



2023

Principales Aspectos Informe de Gestión 2022



PRECIA PROVEEDOR DE PRECIOS
PARA VALORACIÓN S.A.

Contenido

1. Administración - Precia Proveedor de Precios para Valoración S.A.	3
2. Mensaje a los Accionistas.....	4
3. Entorno Económico.....	7
4. La Compañía.....	8
5. Desarrollo Servicios Mitra	9
6. Gestión de Talento Humano	10
7. Gestión Comercial	10
8. Gestión Tecnológica	10
9. Evolución de la Sociedad	11
10. Evolución Previsible de la Sociedad	12
11. Situación Jurídica.....	12
12. Operaciones con partes relacionadas	12
13. Situación Financiera	13
14. Certificación de los Estados Financieros	18
15. Gobierno y Cumplimiento	18
16. Sistema de Control Interno	23
17. Gestión de Riesgo Operacional, Gestión de Procesos, Continuidad del Negocio, Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo y Programa Antifraude	27
18. Sanciones u Observaciones de los Órganos de Supervisión	32
19. Seguridad de la Información y Ciberseguridad	32
20. Propiedad Intelectual	33
21. Las operaciones celebradas con los socios y con los administradores.	34
22. Cumplimiento de Otras Normas	34



23. Acontecimientos Después del Cierre	34
24. Dictamen del Revisor Fiscal.....	35
25. Informe Comité Administrativo y Financiero.....	35
26. Anexos	35



1.Administración - Precia Proveedor de Precios para Valoración S.A.

Junta Directiva

PRINCIPALES	SUPLENTE	CALIDAD
Juan Pablo Córdoba Garcés	Yolanda Gil Quintero	No independiente
Andrés Restrepo Montoya		No independiente
Alberto Salazar Echeverri	Nicolás Mayorga Mora	No independiente
Ángela Valderrama Guzmán	Celso Guevara Cruz	No independiente
Stella Villegas de Osorio	Andrés Villaquirán	Independiente

Gerente General

Juan Manuel Quintero Bernal

Contador

Johanny Alexander Barrera López

Funcionario vinculado a JHR Servicios Contables S.A.S.

Revisor fiscal

KPMG S.A.S

Auditor Interno

Gloria Esperanza Tobón Pardo



2.Mensaje a los Accionistas

La misión de Precia es aportar al desarrollo del mercado de capitales a partir del conocimiento experto que brinda al mercado. El resultado del 2023 es consistente con esta misión. La compañía tuvo un resultado financiero favorable, aportando al desarrollo del mercado de capitales desde la implementación de metodologías de valoración y otros servicios, incorporando los últimos avances en el mercado financiero Global.

El 2022 fue un año con alta volatilidad, reflejando la creciente incertidumbre por la aparición de un fenómeno inflacionario global. Las metodologías de valoración lograron recoger esta dinámica y la valoración de los títulos valores se ajustó permanentemente a las condiciones del mercado. En el 2022 se ofrecieron herramientas para que los clientes, como parte del desarrollo de su estrategia, pudieran utilizar herramientas de cobertura y de esta forma mantener el valor de sus inversiones.

Desde el 2021 la compañía inició un proceso de actualización tecnológica, buscando implementar mejoras en los sistemas de información que soportan los procesos críticos de Precia. Los primeros resultados de este esfuerzo se vieron en el 2022. La compañía reemplazó su infraestructura de procesamiento de precios para acciones locales y MILA al tiempo que puso en producción la nueva plataforma de generación de precios de renta fija local. El proyecto de Renta fija local continúa su evolución y se espera que en el 2023 presente una nueva oferta de producto a los clientes a partir de este desarrollo. Del mismo modo se iniciaron proyectos de actualización de las herramientas de derivados y otros productos.

Precia durante el año 2022 obtuvo resultados financieros favorables. Por un lado, la compañía tuvo un crecimiento en sus ingresos del 19% con respecto al año 2021 y trabajó en mantener la eficiencia en los gastos, lo que permitió obtener resultados financieros favorables. Con esto, el EBITDA alcanzó un crecimiento de 14%, al tiempo que las utilidades tuvieron un aumento de 10% con respecto al año 2021.

En el frente de operaciones, la compañía continuó fortaleciendo su ambiente de control. Se revisaron permanentemente los procesos y procedimientos, siempre con el objetivo de mejora continua. Como resultado de este esfuerzo, se obtuvo para los cortes de junio y diciembre del



2022 un Reporte ISAE 3402 sin salvedades ni recomendaciones de mejora. En este informe, la firma PWC revisa el ambiente de control desde la óptica de su pertinencia y eficiencia. En su análisis, verifica la aplicación de la batería de controles en todos los momentos en los que el proceso se puede exponer a la materialización de riesgos. El informe fue puesto a disposición de nuestros clientes para incluirlo en sus revisiones de proveedores críticos.

A pesar de las dificultades del mercado en el año 2022 los resultados financieros y operativos de la compañía son muy favorables. Estos se han logrado con el apoyo y acompañamiento permanente de la Junta Directiva, quienes han estado apoyando permanentemente el desarrollo de la estrategia por parte de la administración. Del mismo modo, Precia ha contado con el apoyo y trabajo cercano con la bvc y otras empresas del grupo.

Líneas de Negocio

Precia ofrece los siguientes servicios asociados con su objeto social:

- Proveeduría de Precios de Valoración
- Finanzas corporativas
- Servicios de cálculo
- Servicios con aliados

Proveeduría de Precios

Los últimos dos años se han caracterizado por una alta volatilidad en los mercados, como consecuencia de la coyuntura global. Durante este periodo hemos visto como las metodologías de valoración vigentes han recogido los movimientos de mercado de forma oportuna, permitiendo que nuestros clientes valoren sus posiciones de forma acertada. Así mismo, esta situación ha representado un reto importante para Precia, debido a que, al ser una compañía fundamental para el desarrollo y funcionamiento del mercado de capitales, las preguntas, consultas, requerimientos, dudas y necesidades de capacitación manifestadas se han incrementado.



Esta línea de negocio representa un 64% de los ingresos de actividades ordinarias de la Compañía.

Finanzas corporativas

Se destaca, que se inició con la valoración de activos de infraestructura por primera vez en la historia de la Dirección ampliando los sectores atendidos y ampliando las oportunidades de negocio.

Se continua con una alta valoración del trabajo realizado por los clientes de la Dirección y terceras partes involucradas como las revisorías fiscales de estos. Esta línea de negocio representa un 10.4% de los ingresos de actividades ordinarias de la Compañía.

Servicios de cálculo

En esta línea de negocios se cuenta con una oferta de valor que busca facilitar la gestión de procesos por parte de los clientes. Esta línea de negocio representa un 19.50% de los ingresos de actividades ordinarias de la Compañía.

Servicios con aliados

En 2022 se continuó con la alianza para ofrecer un software de gestión de tesorería. El trabajo se ha enfocado en atender las necesidades de nuestros clientes y continuar en la búsqueda de nuevos usuarios. Esta línea de negocio representa un 4.30% de los ingresos de actividades ordinarias de la Compañía.



Actualización de la Estrategia Corporativa

Como parte de la revisión periódica de la estrategia, en diciembre del 2022 se llevó a cabo la revisión de la pertinencia de los objetivos estratégicos. Como resultado de este proceso, se ratificaron los objetivos establecidos y se incluyó un enfoque nuevo, la sostenibilidad.

3. Entorno Económico

El aumento de tasas de los bancos centrales para combatir la inflación y el dinamismo de las principales economías marcará el comportamiento económico global. De acuerdo con el FMI, se estima que el crecimiento de la economía global para 2023 sea de 2.9%, inferior a la estimación del 3.4% para 2022, esto se debe a tres factores principales: i) el aumento de las tasas del banco central para combatir la inflación; ii) el conflicto entre Rusia y Ucrania; y iii) la rápida propagación del covid-19 que frenó la recuperación esperada para 2022. Sin embargo, la reciente reapertura de China mejora el panorama para el 2023. Es importante mencionar que, la disminución del crecimiento para 2023 desde 2022 se explica, principalmente, por las economías avanzadas.

Respecto a las preocupaciones del FMI se encuentran: i) los graves resultados de la salud en China que podrían frenar la recuperación, ii) la guerra de Rusia en Ucrania que podría escalar y las condiciones financieras globales podrían empeorar el sobreendeudamiento y iii) los mercados financieros que podrían cambiar repentinamente el precio, respondiendo a noticias adversas sobre la inflación.

Sobre la inflación mundial, se espera que esta caiga del 8.8% en 2022 al 6.6% en 2023 y posteriormente a un 4.3% en 2024, lo que se sitúa en niveles superiores a los vistos en los años anteriores a la pandemia del Covid-19, alrededor del 3.5%. Por otro lado, el FMI prevé que los precios del petróleo caigan cerca del 16%, mientras que se espera que los precios de los productos básicos no combustibles caigan, en promedio, un 6.3%.

Finalmente, el FMI estima que la contracción de los mercados emergentes y en desarrollo tocó fondo en 2022 y se espera que el crecimiento repunte en China con la reapertura de 2023 y para 2024 se proyecta una recuperación gradual de los efectos de la guerra en Ucrania y la disminución



de la inflación. Por otro lado, para el caso puntual de América Latina y el Caribe, se estima que el crecimiento disminuya del 3.9% en 2022 al 1.8% en 2023 y aumente a 2.1% para 2024, lo que refleja condiciones financieras más estrictas, precios más bajos de las materias primas exportadas y revisiones a la baja del crecimiento de los socios comerciales.

Colombia viene impulsado por el consumo, la inversión en maquinaria y exportaciones. Sin embargo, se espera moderación en el gasto de los hogares. De acuerdo con las proyecciones económicas consultadas (consenso de *Latinfocus economics* Colombia de enero 2023), la economía colombiana crecería un 1.3% con la perspectiva más optimista en 2.5% y la menos optimista en -1.5%. En cuanto a la inflación, la economía colombiana no será ajena a la tendencia global y se estima que la misma se ubique en 7.3%, con un máximo de 9.9% y un mínimo del 5.8%, situación que como lo indican los centros de estudios económicos de Bancolombia y BBVA, entre otros, llevará a la Junta del Banco de la Republica a mantener tasas elevadas de intervención alrededor del 9.75% para el cierre de 2023.

El consumo privado y público fue un importante dinamizador de la economía en el año 2022, siendo el sector servicios el de mayor dinamismo. Esto producto de una recuperación de las tasas de empleo, principalmente empleos formales. Sin embargo, se espera que el consumo de los hogares presente un menor crecimiento, manteniéndose en niveles estables y similares a años anteriores a la pandemia. En cuanto exportaciones e inversión, se espera un comportamiento similar, evidenciando recuperación frente a los efectos de la pandemia en 2020 y 2021.

Potenciales impactos para Precia

Como se ha evidenciado desde el año 2020 de pandemia global, y años posteriores con escenarios de recuperación y de incremento de la inflación y tasas de mercado, Precia, presenta una resiliencia importante frente a los riesgos que puedan presentarse en los mercados financieros locales o globales.

4.La Compañía

Precia Proveedor de Precios para Valoración S.A. inició operación formal el 4 de marzo de 2013, mediante la resolución 1531 del 28 de septiembre del 2012 de la Superintendencia Financiera de



Colombia que la autorizó como proveedor de Precios para Valoración en los términos de ley. Desde su fundación, la Compañía ofrece precios de valoración para instrumentos de renta fija, renta variable, derivados OTC, productos estructurados y otros activos no negociados en el mercado de valores. A partir de marzo del 2014, también ofrece precios de valoración para activos no negociados en el mercado de valores, incluyendo: empresas, inmuebles y proyectos.

4.1 Cambios Normativos del 2022

A continuación, se resumen los principales cambios normativos que tuvieron incidencia en la sociedad durante el 2022:

- Circular Externa 001 de la SFC, por medio de la cual se fijan las tarifas de las contribuciones, del primer semestre de 2022, que deben pagar las compañías vigiladas, necesarias para el presupuesto de la Superintendencia.
- Circular Externa 003 de la SFC, por medio de la cual se imparten instrucciones relacionadas con la modernización del Sistema Integral de Información del Mercado de Valores (SIMEV).
- Circular Externa 011 de la SFC, por medio de la cual se modifican las instrucciones relativas a la administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo.

4.2 Ética e Integridad

Durante el 2022 no se recibieron denuncias sobre actuaciones ilegales o no éticas.

5.Desarrollo Servicios Mitra

En 2022, Precia acompañó a su cliente principal en la integración de sus nuevas compañías con la herramienta Mitra, lo cual permitió que todos sus procesos en el *front, middle y back office* utilicen nuestro aplicativo para la gestión de sus portafolios.



De igual modo, se atendieron los requerimientos de este cliente que buscaban mejorar su ambiente de control, acompañando y adaptando el aplicativo Mitra a las particularidades del sistema financiero colombiano. Adicionalmente, se llevaron a cabo desarrollos tecnológicos propios de la plataforma que sirven para atender no solo las necesidades de los clientes actuales sino de los clientes futuros.

6. Gestión de Talento Humano

Perspectiva de aprendizaje, desarrollo y clima organizacional

En el 2022 orientamos la estrategia hacia la capacitación de todos nuestros colaboradores con el plan de formación interna llamado Conocimiento Experto, el cual tenía como propósito desarrollar las capacidades de nuestros colaboradores en el *core* del negocio.

Dentro de los objetivos estratégicos definidos en la perspectiva de aprendizaje y crecimiento, cumplimos con el hito de generar una sinergia con una institución educativa, para el desarrollo de conocimiento del Mercado de capitales.

Por cuarto año consecutivo, *Great Place to Work* certificó a Precia como un lugar con un ambiente laboral sobresaliente.

7. Gestión Comercial

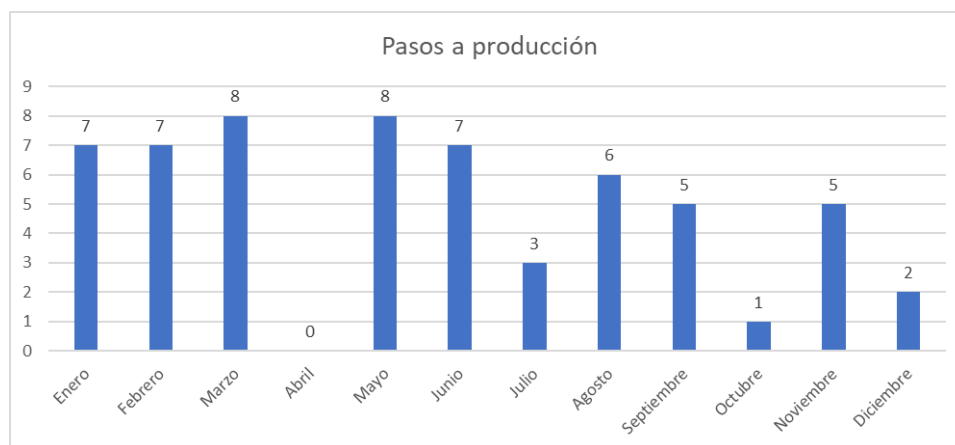
Durante el 2022, Precia tuvo un buen año de dinámica comercial, dado que se vincularon 16 clientes nuevos.

8. Gestión Tecnológica

En el frente de tecnología se enfocaron los esfuerzos en la consecución de recursos, el soporte a la plataforma, el apoyo de la operación y el entrenamiento y aprendizaje de los nuevos funcionarios del área de tecnología. Adicionalmente, se efectuó el despliegue en producción del aplicativo para la valoración de renta fija local, en el cual se venía trabajando desde el año anterior.



En conjunto con las demás áreas de la empresa se estabilizó la misma, lo cual permitió contar con menos de dos incidentes por aspectos relacionados con la herramienta al mes.



Igualmente, se definió la arquitectura, el diseño y el desarrollo de los proyectos tecnológicos que adelanta la compañía, esto incluye, la puesta en producción de aquellos proyectos que alcanzaron los hitos establecidos por los equipos de desarrollo. Por otro lado, entraron en producción nuevas funcionalidades en servicios como renta fija local, todos ellos en Cloud Native y atendiendo los estándares del diseño moderno, para optimizar costos en plataforma y lograr un mayor rendimiento y disponibilidad de la misma.

Finalmente, en lo relacionado con la Gestión Tecnológica es importante resaltar el soporte a los equipos de cómputo, las comunicaciones y la ofimática. En conjunto con el área de riesgos, se realizaron estrategias para mejorar la seguridad de los equipos del personal de la compañía. Además, se ejecutaron actividades de mantenimiento de la plataforma de Precia, llevándose a cabo pruebas de concepto de nuevos componentes para ser implementados, que nos permitirán utilizar las innovaciones tecnológicas.

9.Evolución de la Sociedad

Durante el año 2022, continúa consolidándose en el mercado de valores colombiano no solamente por contar con la mayor parte del mercado, sino también porque cuenta con profesionales



altamente capacitados en el core del negocio lo que ha permitido generar sinergias importantes con los clientes y en pro del mejoramiento de las practicas del mercado financiero.

Se ha mantenido los controles y el seguimiento a la aplicación de los procesos internos establecidos por la Compañía, de forma tal que se minimice la materialización de errores operativos. En consecuencia, se evidencia un resultado positivo del esfuerzo de la Compañía logrando mantenerse en un 90% de hallazgos de auditoria cerrado, lo que representa un alto índice de gestión a nivel interno de todas las áreas de Precia, enfocados en las buenas prácticas centralizadas en agilidad y eficiencia de los procesos.

10. Evolución Previsible de la Sociedad

En el 2023 se espera continuar con la implementación del plan estratégico, con énfasis en la actualización de la plataforma tecnológica y el ofrecimiento de nuevos canales de distribución.

El próximo año se espera, continuar generando valor en el mercado financiero, priorizando la calidad en los procesos y así contribuir al crecimiento de los clientes, accionistas y aliados estratégicos. La compañía espera mantener una situación financiera favorable durante el año 2023.

11. Situación Jurídica

En el 2022 no se presentaron procesos judiciales en contra de la Sociedad.

12. Operaciones con partes relacionadas

Dando cumplimiento a la normativa vigente, en particular lo establecido en la Circular Básica Financiera y Contable (Circular Externa 100 de 1995), a continuación, se detallan las operaciones ejecutadas con las partes relacionadas de la compañía, la cual es verificada y transmitida a la Superintendencia Financiera de Colombia trimestralmente. Se incluye la información de las partes relacionadas para los cortes a 31 de diciembre de 2021 y 2022, presentándose los siguientes saldos:



(Cifras en miles de pesos)

Al 31 de diciembre de 2022					
Compañía	Intangibles y Pc Software	Cuentas x cobrar	Cuentas x pagar	Gastos	Ingresos
Deceval S.A.	\$ -	2,324	4,810	51,281	24,634
Bolsa de Valores de Colombia S.A.	397,995	37,906	26,981	557,541	72,394
Set-Icap Securities S.A.	-	-	-	15,935	15,935
Derivex S.A.	-	-	1,356	23,084	-
Set-Icap FX S.A.	-	-	-	103,807	-
Cámara de Riesgo Central de Contraparte S.A.	-	-	8,650	-	55,989
\$	397,995	40,230	41,797	751,647	168,953
Al 31 de diciembre de 2021					
Compañía	Intangibles y Pc Software	Cuentas x cobrar	Cuentas x pagar	Gastos	Ingresos
Deceval S.A.	\$ -	2,075	4,011	51,854	22,681
Bolsa de Valores de Colombia S.A.	452,891	28,739	17,969	515,868	56,538
Set-Icap Securities S.A.	-	-	-	14,784	14,784
Derivex S.A.	-	-	1,195	21,072	-
Set-Icap FX S.A.	-	-	-	89,771	-
Cámara de Riesgo Central de Contraparte S.A.	-	-	8,161	-	33,617
\$	452,891	30,814	31,336	693,349	127,620

12.1 Miembros de la Junta Directiva

Corresponden a las transacciones con los miembros de Junta Directiva que no tienen relación directa con el Grupo bvc, por concepto de honorarios que se causan según su asistencia a las reuniones de Junta o Comités de los que sean miembros. Personal clave de la Gerencia

El personal clave de la Compañía es el Gerente General y las transacciones corresponden al salario devengado mensualmente según su contrato laboral.

13. Situación Financiera

En el 2022 Precia continuo con el desarrollo de su estrategia corporativa, la cual tiene como pilares: consolidación de la infraestructura y estandarización de los procesos clave; creación de nuevos productos y servicios de valoración; y ampliación de los canales de distribución de la información, para productos actuales y nuevos.



Para lograr lo anterior, Precia ha venido desarrollando proyectos enfocados en la actualización de la infraestructura tecnológica por medio de la aplicación de metodologías ágiles, con el objetivo de lograr la implementación de nuevos productos, que se caractericen por la eficiencia y calidad que requiere el mercado.

Adicionalmente, es importante mencionar que en los últimos años la compañía ha excedido sus objetivos financieros, los cuales se materializaron, entre otras razones, por esfuerzos que se enfocaron en atender las necesidades de los clientes y, en general, del mercado de valores, centrando nuestra capacidad técnica en la búsqueda de soluciones eficientes para los clientes.

Por otra parte, a pesar de la inestabilidad actual de la economía, los efectos postpandemia y demás factores políticos y sociales, se ha venido evidenciando la capacidad de la compañía de implementar planes que permiten la continuidad del negocio con calidad y buen servicio. Precia en medio de su proceso de transformación busca un crecimiento contante y sostenido a corto plazo y prevé la realización de su mega, logrando de primera mano su posicionamiento en el mercado, para lograr su reconocimiento como aliado estratégico de clientes y proveedores.

Para el 2022 se presentó un valor de \$14 mil pesos correspondientes a deterioro de cartera relacionada con la NIIF 9, que afectará el resultado del periodo, este cálculo se determina por medio del análisis de la cartera histórica, y se establecen los porcentajes de deterioro asociados a la edad de cada partida. Por ende, la gestión realizada evidencia la administración adecuada del cobro de cartera. Durante el 2022 y 2021, se gestionó la cartera de manera efectiva \$16.327 millones y \$ 13.663 millones de pesos, generando un índice de recuperabilidad de cartera del 99%, para las dos vigencias.

Impuesto a las ganancias

Componentes del gasto por impuesto a las ganancias

De acuerdo con la normatividad fiscal vigente, la Compañía está sujeta al impuesto de renta y complementarios. La tarifa aplicable para los años 2022 y 2021 fue del 35% y 31%, respectivamente.

Las rentas fiscales por concepto del impuesto de ganancias ocasionales se gravan a la tarifa del 10%.



A partir del año gravable 2021 la tarifa de renta presuntiva es del cero por ciento (0%).

- Para el año 2022, conforme con la Ley de Inversión Social 2155 de 2021, la tarifa de impuesto de renta es del 35% y para las instituciones financieras que obtengan en el periodo una renta gravable igual o superior a 120.000 UVT se aplican 3 puntos adicionales.
- Para el año 2021, de acuerdo con la Ley de Crecimiento 2010 de 2019 la tarifa de impuesto sobre la renta es del 31% y para las instituciones financieras que obtengan en el periodo una renta gravable igual o superior a 120.000 UVT se aplican 3 puntos adicionales.
- Con la Ley de Inversión Social se extiende el beneficio de auditoría por los años 2022 y 2023 para los contribuyentes que incrementen su impuesto neto de renta del año gravable en relación con el impuesto neto de renta del año inmediatamente anterior por lo menos en un 35% y 25%, con lo cual la declaración de renta quedará en firme dentro de los 6 o 12 meses siguientes a la fecha de su presentación, respectivamente.
- Con la Ley de Crecimiento Económico 2010 de 2019, el término de firmeza de la declaración del impuesto de renta y complementarios de los contribuyentes que determinen o compensen pérdidas fiscales o estén sujetos al régimen de precios de transferencia, será de 5 años.
- Los excesos de renta presuntiva pueden ser compensados en los 5 periodos gravables siguientes.
- Las pérdidas fiscales podrán ser compensadas con rentas líquidas ordinarias obtenidas en los 12 periodos gravables siguientes.

Conciliación de la tasa efectiva

De acuerdo con la NIC 12 párrafo 81 literal (c) el siguiente es el detalle de la conciliación entre el total de gasto de impuesto a las ganancias de la Compañía calculado a las tarifas tributarias actualmente vigentes y el gasto de impuesto efectivamente registrado en los resultados del periodo para los periodos terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021.



En miles de pesos

	2022 Valores	2022 Tasas	2021 Valores	2021 Tasas
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	4,190,239		3,635,521	
Impuesto a las ganancias aplicando la tasa impositiva local de la Compañía	1,466,583	35.00%	1,127,012	31.00%
Gastos no deducibles	67,238	1.60%	129,169	3.55%
Ingresos no gravados de impuestos	-	0.00%	(4,142)	-0.11%
Otros conceptos	(4,681)	-0.11%	400	0.01%
Ajuste del impuesto corriente de periodos anteriores	2,897	0.07%	(12,305)	-0.34%
Efecto en el impuesto diferido por tasas tributarias diferentes a la nominal	11,944	0.29%	4,822	0.13%
Descuento tributario del periodo aplicado en el año - (ICA)	(21,393)	-0.51%	(63,370)	-1.74%
Total gasto por impuesto a las ganancias del período	1,522,588	36.34%	1,181,586	32.50%

Por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el gasto por impuesto a las ganancias se detalla de la siguiente manera:

	2022	2021
Gasto por impuesto a las ganancias		
Impuesto de renta corriente	1,401,896	1,314,624
Ajuste por periodos anteriores	2,897	(12,305)
Subtotal de impuesto corriente	1,404,793	1.302.319
Gasto por impuesto diferido		
Gasto (ingreso) por impuesto diferido neto	117,795	(120,733)
Subtotal de impuestos diferidos	117,795	(120.733)
Total gasto por impuesto a las ganancias	1,522,588	1,181,586

Estado de Situación Financiera

Activos

La composición de los activos de Precia se presenta a continuación:

Activo	2022	2021	%	Participación Activo
Activo corriente	5,483,644	4,880,899	12%	75%



Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3,512,720	3,332,218	5%	48%
Cuentas x cobrar- partes relacionadas	40,230	30,814	31%	1%
Cuentas comerciales por cobrar y otras	1,764,856	1,398,036	26%	24%
Otros activos no financieros	165,838	119,831	38%	2%
Activo no corriente	1,792,705	1,696,295	6%	25%
Propiedades y equipo - Neto	467,323	514,313	-9%	6%
Activos intangibles - Neto	1,325,382	1,181,982	12%	18%
Total, activo	7,276,349	6,577,194	11%	100%

El activo corriente aumento en 12%, que se evidencia en los rubros de Cuentas comerciales por cobrar y otros activos no financieros.

Las cuentas comerciales por cobrar aumentaron y participación de 21% a 24%, este rubro está compuesto principalmente por los servicios de valoración del mes de diciembre de 2022.

Pasivos

Pasivo	2022	2021	%
Pasivos corrientes	2,435,905	2,157,927	13%
Obligaciones financieras	165,371	133,310	24%
Cuentas comerciales por pagar	252,338	262,945	-4%
Cuenta por pagar partes relacionadas	41,797	31,336	33%
Beneficios a empleados	861,331	605,162	42%
Otros pasivos no financieros	586,218	453,150	29%
Ingresos diferidos y otros pasivos	120,360	88,829	35%
Pasivos por impuestos a las ganancias	408,490	583,195	-30%
Pasivo no corriente	217,897	224,289	-3%
Pasivo por arrendamientos	70,717	197,434	-64%
Provisión de desmantelamiento	21,808	19,278	13%
Impuesto diferido	125,372	7,577	1555%
Total, pasivo	\$ 2,653,802	\$ 2,382,216	11%

Los pasivos presentan aumento del 14%, representado en los rubros de pasivo por impuesto a las ganancias derivado de la aplicación de las normas tributarias aplicables, y beneficios a los empleados debido al reconocimiento de la bonificación no salarial del personal del Precia y pasivos por impuesto diferidos con respecto al año 2021.

El rubro de beneficios a los empleados a corto plazo comprende los siguientes: sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social, ausencias remuneradas anuales, ausencias remuneradas por



enfermedad, (si se pagan dentro de los doce meses siguientes al final del periodo), para los empleados actuales.

La compañía posee beneficios únicamente a corto plazo lo que quiere decir que se reconoce el gasto por beneficios a empleados mediante el método del devengo. Estos beneficios corresponden a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal y presentado bajo el rubro de pasivos por beneficios a empleados.

Patrimonio

	2022	2021	%
Patrimonio	4,622,547	4,194,978	10%
Capital suscrito y pagado	1,303,264	1,303,264	0%
Reservas	651,632	437,779	49%
Resultado del periodo	2,667,651	2,453,935	9%
Total pasivo y patrimonio	\$ 7,276,349	\$ 6,577,194	11%

El Capital autorizado de la Precia al 31 de diciembre de 2022, fue de \$1.303 millones, con 281.093.952 acciones nominativas de valor nominal unitario de \$4.64.

La utilidad del ejercicio ascendió a \$2.677 millones presentado aumento del 9% con respecto al año 2021. Adicional para el año 2022 dentro del proyecto de distribución de utilidades fue aprobado por la Junta Directiva a capitalización de apropiación de utilidades que se evidencia en la reserva legal, por ende, el patrimonio para cierre del año 2022 aumento un 10% con respecto al año 2021.

14. Certificación de los Estados Financieros

En el Anexo N°1 se encuentra la certificación de los estados financieros suscrita por el contador y el representante legal.

15. Gobierno y Cumplimiento

El Gobierno Corporativo es un pilar clave en Precia al apalancar el crecimiento de la compañía a través de una relación activa entre Accionistas, miembros de Junta Directiva y la Administración.



Este proporciona una estructura sólida para el establecimiento y el desarrollo de los objetivos estratégicos, definiendo recursos e instrumentos para la supervisión y control del cumplimiento de dichos objetivos.

Precia reconoce la importancia que tiene el buen funcionamiento de su Gobierno Corporativo, por lo que realiza un seguimiento juicioso a su compromiso de entregar productos y servicios con calidad. Esto a través de procesos de innovación y de las mejores prácticas, que permiten atender las necesidades de sus clientes y del mercado en general.

De igual modo, Precia cuenta con un Código de Buen Gobierno Corporativo que describe el sistema que estructura, opera, administra y controla la compañía para el logro de objetivos y cumplimiento de requerimientos normativos, los cuales están enmarcados en la visión, misión, principios, valores y direccionamiento estratégico. Además, posee un Código de Ética y Conducta que tiene como propósito reforzar el compromiso de actuar de conformidad con la ética y cumplir con las disposiciones legales y reglamentarias, precisando los principios rectores y las reglas de conducta aplicables en esta materia. Los anteriores documentos citados, son formalizados y divulgados a los accionistas, administradores y funcionarios de la compañía, por tanto, se reconoce que estos son conscientes de los parámetros asociados a un comportamiento aceptable y el procedimiento formal que describe como proceder ante comportamientos inapropiados.

El Gobierno Corporativo de la sociedad, lo componen los siguientes órganos:

15.1 Asamblea General de Accionistas

La Asamblea se compone de los accionistas inscritos en el Libro de Registro de Acciones o de sus representantes o mandatarios, reunidos conforme a las prescripciones de los estatutos y la ley. Los accionistas pueden hacerse representar en las reuniones de la Asamblea General de Accionistas mediante poder escrito otorgado a personas naturales o jurídicas según se estime conveniente.

Salvo los casos de representación legal, los administradores y empleados de la Sociedad, mientras estén en el ejercicio de sus cargos, no pueden representar en las reuniones de la



Asamblea General de Accionistas acciones distintas de las propias, ni sustituir los poderes que para este efecto se les confieran. Tampoco pueden votar en la aprobación de los balances y cuentas de fin de ejercicio, ni las de liquidación.

En el 2022, la Asamblea General de Accionistas se reunió el 22 de marzo, previa su convocatoria con sujeción a los Estatutos, sesión que fue realizada con el *quorum* requerido para deliberar y decidir, como consta en el acta correspondiente.

15.2 Junta Directiva

La Junta Directiva se compone de cinco (5) miembros principales con sus respectivos suplentes personales, elegidos por la Asamblea General de Accionistas, quienes una vez designados deben tomar posesión del cargo ante la Superintendencia Financiera de Colombia.

Por lo menos un renglón de la Junta Directiva está conformado por un miembro principal y suplente en cuya elección se da cumplimiento a los criterios de independencia establecidos en los Estatutos.

La elección de los miembros de Junta Directiva se realiza mediante la aplicación del sistema de cociente electoral de conformidad con lo establecido en el Código de Comercio. Pueden ser miembros de Junta Directiva, personas naturales y personas jurídicas. La designación como miembro de Junta Directiva puede efectuarse a título personal o a un cargo determinado.

Cuando el miembro de Junta Directiva es una persona jurídica, debe ser representado por quienes ostenten la calidad de representante legal de la sociedad Miembro de Junta y es este quién debe tomar posesión del cargo ante la Superintendencia Financiera de Colombia.

En el 2022, la Junta Directiva se reunió mensualmente de manera ordinaria, previa su convocatoria. Las mencionadas reuniones y decisiones fueron realizadas con el *quorum* deliberatorio y con el *quorum* decisorio requerido, tratándose cabalmente los asuntos planteados, como consta en las actas correspondientes.



Dentro de los asuntos más relevantes tratados a lo largo del 2022, se resaltan la actualización del Código de Buen Gobierno, Manual Sistema de Control Interno, Manual SIPLAFT y Política de Tratamiento de Datos Personales. Igualmente, se destacan la aprobación del Plan de Sucesión, Análisis Estratégico 2023 y Metodologías de Valoración, así como la revisión y actualización del apetito y perfil de riesgos de la compañía y el estudio de los informes de los Comités de Auditoría y Administrativo y Financiero.

De igual forma, la Junta realizó el seguimiento mensual de los indicadores de gestión de la compañía en los temas operativos, financieros y comerciales, aprobando los estados financieros y el presupuesto para el año 2023 y validando los nuevos productos y negocios presentados por la administración durante el 2022.

15.3 Comité de Auditoría

Encargado de la evaluación del control interno de la sociedad, así como a su mejoramiento continuo, conforme lo previsto en el Capítulo IV, del Título I, de la parte I de la Circular Básica Jurídica expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, el artículo 5.10 de los Estatutos de la sociedad y el Reglamento de Funcionamiento de este aprobado por la Junta Directiva.

Se integra por tres (3) miembros de la Junta Directiva, con experiencia y conocimiento de los temas relacionados con las funciones asignadas al Comité, dos (2) de los cuales corresponden al reglón independiente de la Junta.

Durante el 2022, el Comité se reunió en seis oportunidades, al menos una (1) cada trimestre, previa su debida convocatoria. Las mencionadas reuniones fueron realizadas con el *quorum* deliberatorio y con el *quorum* decisorio requeridos, tratándose cabalmente los asuntos planteados, como consta en las actas correspondientes.



15.4 Comité Administrativo y Financiero

El Comité Administrativo y Financiero es un comité de la Junta Directiva, de apoyo respecto de las tareas de organización de la Sociedad, así como de la función que realiza la Junta Directiva respecto de la gestión administrativa y financiera de la Sociedad.

El Comité Administrativo y Financiero está integrado por tres (3) miembros de la Junta Directiva, de los cuales por los menos uno (1) debe tener la calidad de independiente.

Los miembros del Comité Administrativo y Financiero son elegidos por la Junta Directiva, para periodos de un (2) años iguales a los de la Junta Directiva.

Durante el año 2022, el Comité se reunió en cuatro oportunidades, previa su debida convocatoria. Las mencionadas reuniones fueron realizadas con el *quorum* deliberatorio y con el *quorum* decisorio requerido, tratándose cabalmente los asuntos planteados, como consta en las actas correspondientes.

15.5 Comité de Valoración

El Comité de Valoración es un órgano de apoyo técnico a Precia y a su Junta Directiva, conforme lo previsto en los artículos 2.16.1.2.9 y 2.16.1.2.10 del Decreto 2555 de 2010 y en el Reglamento de Funcionamiento de la sociedad, aprobado por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Está integrado por siete (7) miembros principales, de los cuales tres (3) tienen la calidad de miembros independientes. Los miembros del Comité de Valoración no ostentan la calidad de administradores de Precia.

Durante el 2022, el Comité sesionó en cinco oportunidades, mediante reuniones presenciales y mediante el mecanismo de decisiones escritas, observándose el *quorum* deliberatorio y con el *quorum* decisorio requeridos, tratándose cabalmente los asuntos planteados, como consta en las actas correspondientes.



15.6 Comité Consultivo

El Comité de Consultivo es un órgano de apoyo de Precia para la aplicación de las metodologías de valoración, conforme lo previsto en el Reglamento de Funcionamiento de la sociedad. Se integra con al menos tres (3) miembros que se seleccionan de la “Lista de Elegibles del Comité Consultivo de Precia” aprobada previamente por la Junta Directiva, la cual es publicada a los clientes. El Comité conformado, tendrá a su cargo la expedición de conceptos respecto al evento particular sometido a su consideración. En 2022 el Comité fue consultado en algunas oportunidades, conservándose los soportes correspondientes.

15.7 Gerente

La administración y gestión de los negocios se encuentran a cargo del Gerente de la sociedad, quien es su representante legal, y quien cuenta con un (1) suplente para reemplazarlo en faltas absolutas, temporales o accidentales.

En 2022, el Gerente llevó a cabo la gestión de la sociedad de acuerdo con las funciones a él atribuidas, reportando permanentemente a la Junta Directiva sobre su actividad.

16. Sistema de Control Interno

Ambiente de Control

El ambiente de control para Precia es responsabilidad de la Junta Directiva, el Comité de Auditoría, el Gerente General y la Alta Dirección, los cuales ejercen el gobierno corporativo. La Alta Dirección reconoce la importancia de direccionar las operaciones de la organización basado en el establecimiento de políticas, procedimientos, comités interdisciplinarios de control y esquemas de monitoreo sobre las operaciones.

Como se mencionó anteriormente, Precia cuenta con un Código de Buen Gobierno y un Código de Ética y Conducta, formalizados y divulgados a los empleados. Estos documentos contienen las políticas relacionadas con prácticas de negocios aceptables, conflictos de interés o



estándares esperados de comportamiento ético y moral. Esto implica que los funcionarios de la compañía son conscientes de los parámetros relacionados con un comportamiento aceptable, y un procedimiento formal que describa qué hacer cuando encuentren comportamiento inapropiado.

Gestión de Riesgos

Precia tiene un macroproceso de “Gestión de Riesgos y Procesos”, a través del cual busca orientar en forma coordinada la identificación, análisis, evaluación, tratamiento, documentación y monitoreo de los riesgos y controles del negocio.

Dadas las características propias de Precia, como el entorno en que se desempeña, se identificaron prácticas de autocontrol interno por parte de los funcionarios, con apoyo del Comité de Auditoría, para evaluar y monitorear los riesgos en busca de mejora continua en la administración, cultura organizacional y participación de todo el personal de la compañía.

Actividades de Control

Precia ha desarrollado e implementado una serie de políticas, manuales, procedimientos y formatos documentados y divulgados al interior de la compañía, para así orientar a los funcionarios respecto de actividades, controles y situaciones de riesgo que conllevan a la toma de medidas correctivas y alternativas, para llevar a cabo el cumplimiento de los procesos que componen la cadena de valor de la compañía.

Las actividades de control ya sean automáticas, semiautomáticas o manuales, tienen diferentes objetivos y alcances aplicándose a distintos niveles organizacionales y funcionales de la compañía.

Para garantizar el adecuado ambiente de control de la compañía mantiene en vigencia sus actividades de control mediante la actualización permanente de políticas y procedimientos, creación o refinamiento de equipos de control y vigilancia, adaptabilidad a las normativas legales, ajustes a procesos de control basados en nuevos riesgos identificados, entre otros.



Información y Comunicación

Precia cuenta con mecanismos y procedimientos establecidos para hacer uso de la información, de los canales y protocolos de comunicación con los empleados y clientes; para así mostrar el acontecer de la organización y contribuir en la construcción de una cultura organizacional ejemplar, para llevar a cabo el cumplimiento de sus procesos.

El principal canal de comunicación y el medio oficial de la compañía es la página de internet, la cual aloja la información del acontecer de la Compañía en temas como: políticas y manuales, publicación de productos y servicios, metodologías de valoración, aspectos asociados a la administración del Comité de Valoración y emisión de boletines informativos y normativos.

Monitoreo

Precia, con el apoyo de Auditoría Interna, lleva a cabo el seguimiento y monitoreo al sistema de control interno de la Compañía. Esta función ha definido una metodología para planificar, ejecutar, concluir, reportar y realizar seguimiento a las auditorías operativas, de cumplimiento, tecnología de la información, basados en las orientaciones de estándares internacionales tales como COSO, COBIT, ISO-27001, ITIL y PMP.

Una vez se finaliza una auditoría, ésta es discutida con los dueños de proceso de cada área auditada, manifestando los riesgos identificados con las observaciones realizadas y se establecen los respectivos planes de acción que mitigan el impacto de las observaciones detalladas; para lo cual se hace seguimiento hasta su cierre.

Al finalizar las auditorías se emite un reporte formal con el resultado de la revisión y un resumen de las observaciones. Los reportes son expuestos periódicamente a la Alta Dirección y al Comité de Auditoría.

En concordancia con el plan anual del 2022, la Auditoría Interna presentó al Comité de Auditoría y a la administración la propuesta del programa a desarrollar a lo largo del año, donde el principal objetivo fue la evaluación al diseño y efectividad de los controles de los procesos relacionados en la cadena de valor, verificar el desempeño de los elementos de control



contenidos en la Circular Externa 029 de 2014 de la Superintendencia Financiera de Colombia, e incluir un seguimiento riguroso a la implementación de los planes de acción derivados del ejercicio auditor.

En el Anexo N°2 y Anexo N°3 se encuentra el informe Anual del Comité de Auditoría y el Informe presentado por la Auditoría Interna.

Otros Aspectos de Control Interno de la Compañía

Gestión de Tecnología

La Compañía cuenta con varios aplicativos y diferentes herramientas de cálculo que soportan la ejecución de los procesos de valoración y publicación de información. El marco de referencia de gestión de la plataforma tecnológica y las medidas de seguridad de la información y ciberseguridad asociadas, están bajo responsabilidad de la Dirección de Tecnología y la Coordinación de Riesgos y Procesos.

El ambiente de control para la gestión de los aplicativos, herramientas de cálculo, herramientas de publicación y herramientas de soporte ofimático cuenta con las siguientes características:

- Se siguen las políticas de seguridad de la información y ciberseguridad, definidas e implementadas por la organización.
- La asignación de roles y perfiles, la administración de cuentas de usuarios y la definición de los usuarios administradores del sistema, es realizada al interior de la Organización siguiendo políticas y procesos formales.
- Se han definido e implementado procedimientos para el control de acceso, por medio de la definición y configuración de políticas de contraseñas que cumplen con los aspectos mínimos sugeridos en las prácticas líderes.
- Se han definido controles de generación de copias de respaldo periódicas, sobre la información del negocio.
- Se involucra a la Alta Dirección y usuarios funcionales en el desarrollo de pruebas y aprobación de cambios sobre las plataformas de valoración.



- Se ejecutan pruebas de seguridad las cuales comprenden análisis de vulnerabilidades, revisión de código estático y *ethical hacking* sobre la plataforma crítica de la organización. Asimismo, se establecen los planes de remediación sobre los temas identificados.
- Se ha realizado la documentación, implementación y pruebas de estándares de seguridad para cada uno los sistemas operativos y plataformas críticas del negocio.

Gestión Contable

La compañía tiene establecido un convenio con la Bolsa de Valores de Colombia desde el 1 de Diciembre de 2015, en este la Bolsa de Valores se compromete a prestar los servicios del Outsourcing Contable y Tributario, donde el objetivo principal es propender por la existencia y efectividad de actividades de control y verificación para el proceso contable, de modo que la información financiera cumpla razonablemente con las características fundamentales de relevancia y representación fiel de que trata el Régimen de Contabilidad. La compañía ha definido las políticas contables que aplica para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos de acuerdo con el marco normativo que le corresponde, como también ha establecido procedimientos y prácticas contables actualizadas donde se identifican, analizan y se da un tratamiento adecuado a los riesgos de índole contable en forma permanente.

17. Gestión de Riesgo Operacional, Gestión de Procesos, Continuidad del Negocio, Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo y Programa Antifraude

La gestión de riesgos en Precia enmarca los riesgos operacionales, la continuidad del negocio, la seguridad de la información y ciberseguridad, la gestión de riesgos de modelo, el programa antifraude y la prevención del lavado de activos y financiación del terrorismo. A continuación, se enuncian las principales actividades adelantadas durante el 2022:



- Actualización del perfil de riesgo, el cual se encuentra dentro del apetito de riesgos aprobado por la Junta Directiva.
- Seguimiento al reporte de eventos de riesgo operacional, de modelo y de seguridad de la información y ciberseguridad.
- Seguimiento a los planes de acción de los eventos.
- Gestión y monitoreo de los elementos críticos del Sistema de Gestión de Continuidad del Negocio y Seguridad de la Información y Ciberseguridad.
- Cumplimiento a las prácticas contenidas en el Manual de Gestión y Prevención de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo.
- Capacitaciones y talleres entregados a los colaboradores sobre la Gestión de Crisis y Continuidad del Negocio, Plan de Comunicación y Administración de Crisis, SIPLAFT, Sistema de Administración de Riesgo Operacional (SARO), Seguridad de la Información y Ciberseguridad, Sistema de Control Interno y Programa Antifraude.
- Ejecución de ocho pruebas de continuidad del negocio.
- Ejecución del plan de trabajo para la implementación de la Circular Externa 018 de 2021.
- Actualización de los Manuales del Sistema de Control Interno y SIPLAFT.

17.1 Gestión de procesos

En el 2022 el área de Riesgos y Procesos orientó parte de sus esfuerzos en la creación y actualización de documentos de los macroprocesos de la compañía, con el propósito de mantener lo más actualizado posible la documentación de cada uno de estos. Esta labor permite a su vez minimizar los riesgos asociados a la fuga o pérdida de conocimiento y mejorar la capacitación de nuevos funcionarios.

Para el primer semestre del 2022, el área en conjunto con los líderes de los procesos creó 21 documentos y actualizaron otros 32. De otra parte, para el segundo semestre, se crearon 11 documentos y se actualizaron 41, es decir, que durante el 2022 se actualizaron 73 documentos y se crearon 32, lo que corresponde al 26% del total de documentos que se encuentran vigentes (406 total).



17.2 Gestión para la prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo

Durante el 2022 la gestión de riesgos para la prevención de lavado de activos y de la financiación del terrorismo, orientada por lo descrito en el manual SIPLAFT desarrolló los siguientes aspectos:

Consulta de listas restrictivas

Dando cumplimiento al Manual de Gestión Prevención de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo, se realizaron las siguientes consultas en las listas restrictivas:

Tipo	No. de consultas	
	Vinculaciones	Actualizaciones
Clientes	11	33
Proveedores	16	38
Miembros Comité de Valoración o Junta Directiva	13	0
Colaboradores	29	0
Total	69	71

En comparación con el año 2021 se evidencia una disminución de consultas en listas restrictivas, pasando de 160 a 140 consultas en el 2022, es decir, una disminución del 12%.

De las consultas realizadas a lo largo del año 2022 no se evidenciaron coincidencias que representaran una amenaza en términos de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo para la organización.

Reportes a la UIAF

Se gestionó a través de la UIAF los reportes por concepto de ausencia de operaciones sospechosas, ausencia de operaciones de efectivo y ausencia de clientes exonerados de reporte de transacciones en efectivo. La evidencia de los reportes realizados se puede apreciar en los certificados expedidos por la UIAF mensual y trimestralmente.

17.3 Programa Antifraude

Teniendo en cuenta lo establecido en el Programa Antifraude de Precia aprobado por la Junta Directiva, la Coordinación de Riesgos y Procesos como uno de los administradores del programa



es responsable de comunicar las investigaciones de posibles denuncias de fraude o corrupción. Por lo anterior, se informa que para el año 2022 no se realizaron o notificaron denuncias de fraude o corrupción en la organización.

A su vez, dentro de las actividades anuales del plan de trabajo del área se programaron siete (7) evaluaciones para revisar los controles establecidos en la matriz de riesgos y controles de algunos de los procesos de la Compañía; producto de estas evaluaciones, no se identificaron materializaciones en los riesgos asociados a fraude.

17.4 Gestión de crisis y continuidad de negocio

Como resultado de la incorporación de procesos, y en la constante revisión de políticas, normas y procedimientos, durante el año 2022 se realizó la revisión y la actualización de los siguientes documentos:

- Equipos de trabajo Contingencia.
- Metodología análisis de impacto al negocio – BIA.
- Guía de gestión de Estrategias de Continuidad y Contingencia.
- Modelos de Mensaje Gestión de Crisis y Continuidad del Negocio.
- Formato Bitácora de Pruebas.
- Formato Consolidado del BIA.
- Matrices de Riesgo.
- Guía de estrategias de continuidad de los procesos críticos.
- Guía para la planeación, preparación y ejecución de pruebas.
- Plan de Comunicación y Administración en Crisis.

Producto de la revisión a los documentos y en cumplimiento de las políticas, se actualizó el análisis de impacto al negocio (BIA), donde se determinaron los procesos de criticidad severa y alta frente a la continuidad del negocio de Precia. Adicionalmente, con el fin de coordinar procedimientos y planes para atender un incidente desde su interrupción hasta la reanudación de las actividades críticas, se actualizaron las estrategias y planes operativos de los procesos.

Por otro lado, dada la necesidad de probar y validar las estrategias y los tiempos de recuperación definidos para los procesos críticos de Precia, durante el inicio del 2022 se definió



un cronograma de pruebas de crisis y continuidad de negocio, el cual fue ajustándose a la disponibilidad de los equipos y las prioridades del día. Teniendo en cuenta el plan de pruebas se definieron y ejecutaron ocho (8) pruebas sobre los servicios críticos de la operación, como se muestra a continuación.

Plan de Pruebas	2022											
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Pruebas Plan de Continuidad Operativo												
Pruebas DRP												
Prueba Protocolo de Crisis del Mercado de Valores y Divisas												
Pruebas Integrales												
Prueba Escritorio												

Finalmente, se buscó contribuir en el fortalecimiento de las habilidades y los conocimientos acerca de la gestión de la continuidad del negocio de los colaboradores, llevando a cabo diferentes actividades de capacitación y talleres sobre el sistema y los planes que lo soportan.

Participación en el Comité de Crisis y Continuidad de Negocio del Mercado de Valores y Divisas de Colombia

De acuerdo con la agenda de trabajo del Comité de Crisis de las Infraestructuras del Mercado de Valores y Divisas, y como consecuencia de la salida en vigencia de la Circular Externa 012 de 2018; en conjunto con las demás infraestructuras del mercado de valores y divisas se ejecutó la segunda prueba integral del protocolo.

En ese sentido, a la fecha se ha cumplido con lo establecido por la Circular Externa 012 de 2018.



18. Sanciones u Observaciones de los Órganos de Supervisión

Se informa que durante el año no se presentaron observaciones o sanciones por parte de los órganos de supervisión.

19. Seguridad de la Información y Ciberseguridad

La plataforma tecnológica de Precia ha venido creciendo en complejidad, crecimiento motivado entre otros, por la mejora continua de los servicios, requerimientos normativos de seguridad y la necesidad de ofrecer nuevos productos y servicios. Esta complejidad requiere de sinergia con herramientas y estrategias de seguridad que posibiliten la aplicación de pruebas, monitoreos, gestión de eventos e incidentes, clasificación de información y gestión de líneas base de seguridad. Como consecuencia de lo anterior, Precia ha fortalecido su gestión de seguridad de la información y ciberseguridad, garantizando la protección de la confidencialidad, integridad y disponibilidad de su información así:

19.1 Gestión de Eventos e Incidentes de Seguridad de la Información y Ciberseguridad

Precia gestiona activamente cualquier evento que atente contra la confidencialidad, integridad y/o disponibilidad de su información. Para ello, ha basado sus procedimientos de atención de incidentes de seguridad en estándares internacionales (ISO/IEC 27001, ISO/IEC 27032, ISO/IEC 27035, ISO/IEC 27037, ISO/IEC 27042 y el conjunto de normas NIST Cybersecurity Framework), y se ha referenciado en las mejores prácticas de la Estrategia de Seguridad Digital del Ministerio de Tecnologías de la Información (MINTIC). Cabe aclarar que, durante el 2022 no se presentaron incidentes de seguridad de la información y ciberseguridad.

19.2 Monitoreos de Seguridad de la Información

Con el objetivo de brindar un mecanismo que permita el seguimiento al cumplimiento de las normas, políticas y procedimientos de Seguridad de la Información y Ciberseguridad en la Compañía, de tal forma que se protejan los activos de información y se dé el mejor uso de los



recursos destinados para la administración confiable de la información, Precia estableció una metodología para monitorear los siguientes elementos:

- Aplicaciones del proceso de Valoración.
- Consola antivirus.
- Usuarios activos.
- Activos de información.
- Dispositivos extraíbles.
- Noticias.
- Contratos.
- Navegación en internet.
- Contraseñas.
- Correo corporativo.
- Estándares de seguridad.
- Seguridad de infraestructura en nube.

19.3 Cumplimiento Normativo

Precia como compañía vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia debe cumplir con los requerimientos de seguridad, calidad y administración del riesgo de ciberseguridad adicionales a sus procesos de mejora continua del Sistema de Gestión de Seguridad de la Información. Dentro de la normatividad reciente de los últimos años, se destacan la Circular Externa 007 de 2018 y Circular Externa 005 de 2019 de la Superintendencia Financiera de Colombia, las cuales reglamentan los requerimientos mínimos para la gestión del riesgo de ciberseguridad y las instrucciones relacionadas con el uso de computación en la nube; dichas normativas son cumplidas por la Organización.

20. Propiedad Intelectual

De conformidad a lo establecido en el artículo 47 de la Ley 222 de 1995, modificado por el artículo 1 de la Ley 603 de 2000, Precia manifiesta su cumplimiento de las normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor durante el 2022.



21. Las operaciones celebradas con los socios y con los administradores.

Durante 2022 no se desembolsó valor alguno por concepto de salarios, honorarios, viáticos, gastos de representación, bonificaciones, prestaciones en dinero y en especie, erogaciones por concepto de transporte ni cualquier otra remuneración a favor de los miembros de la Junta Directiva, ni asesores ni gestores. Lo anterior no incluye la remuneración que la sociedad reconoce a los miembros que no tienen relación directa con el Grupo **bvc**, en los términos aprobados por la Asamblea General de Accionistas que para el año 2022 ascendió a un monto de \$ 66.000.

Así mismo no se realizaron transferencias de dinero y demás bienes, a título gratuito o a cualquier otro que pueda asimilarse a éste, efectuadas a favor de personas naturales o jurídicas.

22. Cumplimiento de Otras Normas

Precia hace constar que, durante el año 2022, no ha limitado de manera alguna la libre circulación de facturas emitidas por parte de sus proveedores o contratistas, así como aseguró la libre movilidad de aquellas generadas por la compañía como resultado de la venta de servicios propios de su actividad, en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo segundo adicionado al artículo 7 de la Ley 1231 de 2008 párrafo 2.

Así mismo, la Sociedad hace constar que durante el 2022 dio cumplimiento a lo establecido en su Política de Tratamiento de Datos Personales.

23. Acontecimientos Después del Cierre

Entre el 31 de diciembre de 2022, fecha de cierre de los presentes estados financieros, y a la fecha de presentación, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero-contable que pudieran afectar la estructura financiera de Precia o la interpretación de los estados financieros.



24. Dictamen del Revisor Fiscal

En el Anexo N°4 se encuentra el dictamen del Revisor Fiscal.

25. Informe Comité Administrativo y Financiero.

En el Anexo N°5 se encuentra el Informe del Comité Administrativo y Financiero.

26. Anexos

Se adjuntan al presente Informe de Gestión, además de los anexos mencionados a lo largo del mismo, los datos exigidos en el artículo 291 y en el numeral tercero del artículo 446 del Código de Comercio.

(Firmado)
Stella Villegas de Osorio
Presidente de la Junta Directiva

(Firmado)
Juan Manuel Quintero Bernal
Gerente General

